



NATIONALPARKGEMEINDE VIRGEN

Bezirk Lienz, Osttirol
A-9972 Virgen, Virgental Straße 81
Tel. +43 4874 5202, Fax +43 4874 5202-17
E-Mail: gemeinde@virgen.at, www.virgen.at

.....
.....
.....

031-2/_____/_____

E-Mail:; Tel.Nr.

An den
Gemeinderat der Gemeinde Virgen
Virgental Straße 81
9972 Virgen

Betr.: Antrag auf Umwidmung des(r) Grundstücke(s) _____

Sehr geschätzte Damen und Herren im Gemeinderat der Gemeinde Virgen!

Ich beantrage die Umwidmung des(r) Grundstücke(s) _____ KG. Virgen von
derzeit _____ in _____.

Weiters ersuche ich die Gemeinde Virgen die erforderlichen Schritte – z.B. Planerstellung, Einholung raumordnerischer Gutachten etc. – vorzunehmen.

Begründung (+ Lageplan mit Widmungsfläche als Beilage):

- („x“ falls zutreffend) Ich wünsche ausdrücklich ein Planungsgespräch mit dem Bürgermeister i. S. des § 74 TROG 2022 und lege die dafür nötigen Unterlagen (Aufstellung über alle weiteren im Eigentum der antragstellenden Person oder Rechtsträgers in der jeweiligen Gemeinde und den Nachbargemeinden) dem Antrag bei.

ANMERKUNG: Als mitbetroffene(r) Grundstückseigentümer stimme(n) ich(wir) einer Flächenwidmungsplanänderung zu.

.....

Virgen, am

Hinweis: § 37a Tiroler Raumordnungsgesetz TROG 2022 - Befristete Widmung als Bauland:

(1) Werden noch unbebaute Grundflächen von Freiland in Bauland gewidmet, so tritt die Widmung dieser Grundflächen als Bauland außer Kraft, wenn die Baubewilligung für ein der Widmung entsprechendes Bauvorhaben nicht innerhalb von zehn Jahren nach dem Inkrafttreten der Widmung erteilt wird oder wenn eine solche Baubewilligung erlischt.

Beilagen: („x“ falls zutreffend)

- Bekanntgabe der im Eigentum des Widmungswerbers befindlichen Grundstücke in der jeweiligen Gemeinde und den Nachbargemeinden
- Garantieerklärung
- Antrag auf Bebauungsplanänderung (eines vorhandenen oder lt. TROG notwendigen)